



500 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 15 m²

Prestations :

Assainissement : Tout à l'égout, Double-vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Beaumont-le-Roger

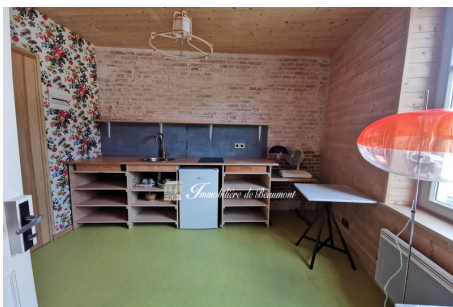
Duplex meublé à louer dans le centre de BEAUMONT LE ROGER, à proximité des commerces (boulangeries, boucheries, primeur, cave à bières, pharmacie, restaurants...) et du marché (mardi et vendredi). L'appartement, situé au 1er étage, comprend : - Au 1er étage : Une cuisine avec plaque de cuisson, réfrigérateur, table, chaises, et vaisselle, et une salle d'eau avec WC. - À l'étage : une chambre avec 2 couchages (linge de lit et de toilette non fournis). * Loyer 400 € / mois + 100 € (Forfait pour charges : Eau, OM, EDF) * Dépôt de garantie 400 € * Frais d'agence à la charge du locataire 165 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Honoraires et charges

Loyer mensuel 500 € charges comprises dont 100 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 400 €).

45 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 45 € TTC pour l'état des lieux), 400 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 402 à 544 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel