



487 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 45 m²

Année construction : 1948

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Assainissement : Tout à l'égout, Proximité : Commerces, Dernier étage, Double-vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE, Detecteur fumée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Honoraires et charges

Loyer mensuel 487 € charges comprises dont 7 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 480 €).

450 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 120 € TTC pour l'état des lieux), 960 € de dépôt de garantie,



Appartement 41g Broglie

Découvrez cet appartement en location, meublé, situé à proximité des commerces de BROGLIE, au 1er étage d'un petit immeuble, comprenant : - Une pièce de vie avec canapé, meuble bas, - Une cuisine ouverte aménagée et équipée avec plaque induction, four, hotte, réfrigérateur, vaisselle, ustensiles, table et chaises et meubles de cuisine - Une salle d'eau avec wc, - Une chambre avec lit double et coin dressing aménagé. * Disponible le 1er Juillet 2026 * Loyer 487 € CC (dont provision pour ordures ménagères avec régularisation annuelle des charges) * Dépôt de garantie de 960 € *Honoraires de location à la charge du locataire 330 €

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 960 à 1370 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/08/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel