



650 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2023

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Assainissement : Tout à l'..., Transport :

Halte sncf, Proximité : Centre-ville,...

Digicode, Double-vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 51G Beaumont-le-Roger

Découvrez à la location ce bel appartement de 61 m² refait à neuf, situé au rez-de-chaussée d'un petit immeuble implanté au plein cœur de BEAUMONT LE ROGER, aux pieds des commerces. Cet appartement lumineux est composé d'une pièce de vie avec placards, d'une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et d'une hotte, de deux chambres, et d'une salle d'eau avec WC. *Disponible à partir du 19 Mai 2026 * Loyer de 650 € (dont 20 € de provisions sur charges pour les ordures ménagères et l'EDF des parties communes) * Dépôt de garantie 630 € * Honoraires d'agence à la charge du locataire 375 €

Honoraires et charges

Loyer mensuel 650 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 630 €).

375 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 125 € TTC pour l'état des lieux), 630 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 956 à 1294 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel