



654 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 18 m²

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Assainissement : Tout à l'égout, plain-pied,

Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE, Detecteur fumee

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 56g Beaumont-le-Roger

Découvrez à la location cet appartement lumineux d'environ 54 m² dans le centre-ville de BEAUMONT LE ROGER et à deux pas des commerces et commodités, comprenant une entrée sur un séjour/salon, une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson et d'une hotte, deux chambres, une salle d'eau avec une grande douche à l'italienne, et WC séparés. Le logement dispose également d'une place de parking et se trouver à proximité d'autre parking si besoin de stationner un second véhicule. * Loyer 654 € CC dont 34 € de provision pour les ordures ménagères, l'électricité et l'entretien des parties communes, régularisation de charges annuelle * Dépôt de garantie 620 € * Honoraires d'agence à la charge du locataire 300 €. * Disponible le 19 Avril 2026 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Honoraires et charges

Loyer mensuel 654 € charges comprises dont 34 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 620 €).

400 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 100 € TTC pour l'état des lieux), 620 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 990 à 1390 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel