



490 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 18 m²

Eau chaude : Ballon électrique

Prestations :

Assainissement : Tout à l'..., Double vitrage, Volets roulants

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 3594 L'Aigle

À louer - Appartement de 52 m² au 1er étage d'un immeuble privé, situé dans le centre-ville de L'AIGLE, lumineux grâce à de nombreuses fenêtres, comprenant un séjour/salon, une cuisine avec un grand placard, une chambre rénovée, un bureau rénové (ou une petite chambre), et une salle d'eau avec WC. Les commerces sont accessibles à pied. Les radiateurs électriques ont été changés dans toutes les pièces et un sèche-serviette a été installé dans la salle d'eau. Fenêtres en double vitrage avec volets roulants, électricité conforme. * Disponible le 16 Juillet 2026 *
Loyer : 450 euros hors charges + 40 euros de provisions sur charges pour les ordures ménagères et l'eau. * Pas de frais d'agence

Honoraires et charges

Loyer mensuel 490 € charges comprises
dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 450 €).
450 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 920 à 1280 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/07/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel