



660 € / mois

Location maison

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 18 m²

Surface terrain : 135 m²

Année construction : 1948

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Double-vitrage, Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON

ELECTRIQUE

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Honoraires et charges

Loyer mensuel 660 € charges comprises dont 10 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 650 €).

450 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 150 € TTC pour l'état des lieux), 650 € de dépôt de garantie,



Maison 100G Fontaine-l'Abbé

Nous vous proposons à la location cette maison de ville située à FONTAINE L'ABBÉ comprenant : - Au rez-de-chaussée : un séjour et une cuisine aménagée et équipée (four-plaque de cuisson-hotte). - Au 1er étage : un palier desservant 2 chambres, une salle d'eau avec meubles, et WC. - Au 2e étage : un grenier. À l'extérieur : un jardin d'environ 135 m² et un garage. * Disponible le 22 Mai 2026. * Loyer 660 € CC (dont 10 € provisionnés pour les ordures ménagères avec régularisation annuelle des charges) * Dépôt de garantie 650 € * Honoraires de location à la charge du locataire 450 €

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1341 à 1815 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel