



137 800 €

Achat garage

Prestations :

Eclairage, Facile d'accès, Prise électrique, Rangements



Garage 574 Beaumont-le-Roger

Atelier de 170m², Idéal artisan, entrepreneur ou activité de stockage, Situé à Beaumont-le-Roger, cet atelier d'environ 170m² est implanté sur un terrain de plus de 800m² offrant un accès facile, y compris pour véhicules utilitaires et camions. L'atelier est construit en agglos couverts en tôle sur dalle béton ciré, il se compose de : 4 travées desservant sur un grand espace atelier d'environ 125m², trois pièces à l'intérieur de l'atelier servant de stockage, quincaillerie et réserve. Les + : - Électricité entièrement refaite en 2025 (mono + triphasé); - Lumière naturelle grâce à la toiture; - Éclairage électrique intérieur et extérieur; - Arrivée d'eau présente à l'entrée du terrain et à proximité de l'atelier (en attente de raccordement); - Accès facile pour voitures et camions; Possibilité d'acquérir en complément (en sus du prix) un ensemble de machine à bois professionnelle, comprenant : - Scie à format, - Perceuse à colonne, -...

Informations légales

137 800 € honoraires inclus
6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (130 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel