



790 000 €

Achat manoir

15 pièces

Surface : 400 m²

Surface terrain : 12889 m²

Année construction : 1650

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Buanderie, Calme

11 chambres

7 salles de bains

7 toilettes

2 garages

Informations légales

790 000 € honoraires inclus

4,91% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (753 000 € hors honoraires),
aucune procédure en cours, les
informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Manoir 575 Bernay

Propriété d'exception – Manoir du XVIIe siècle au cœur de la Normandie

L'immobilière de Beaumont a le privilège de vous présenter une propriété rare et chargée d'histoire : un somptueux manoir du XVIIe siècle, niché dans un écrin de verdure, à seulement 10 minutes de Bernay, de sa gare et de ses commodités. Ce domaine d'environ 13 000 m² dévoile un parc paysager remarquable, sublimé par des arbres centenaires, une élégante mare, deux vergers, ainsi qu'un espace de détente exclusif comprenant une piscine chauffée et un court de tennis. Un art de vivre unique, dès l'entrée, le charme opère. Les volumes généreux, les matériaux anciens et les éléments d'époque confèrent à cette demeure une atmosphère authentique et raffinée. Le rez-de-chaussée propose de magnifiques espaces de réception : Un salon baigné de lumière, réchauffé par une cheminée; Une élégante salle avec tomettes anciennes et cheminée; Une vaste salle à manger idéale pour...

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : G
Document non contractuel - 24/07/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel