



137 500 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 1045 m²

Année construction : 1900

Couverture : Chaume

Prestations :

Chambre de plain-pied

2 chambres

1 salle de bain

2 garages



Maison 602 Beaumont-le-Roger

Nous vous proposons à la vente cette charmante chaumière, à quelques minutes de Beaumont Le Roger. Elle comprend au rez-de-chaussée un salon avec cheminée, une salle à manger ouverte sur la cuisine, une salle de bains, une chambre. A l'étage palier desservant une chambre. Une belle dépendance à usage de garage, atelier et au-dessus un grenier aménageable. Un autre abri complet la propriété. Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1045m². Un coup de cœur vous attend derrière son portail. A quelques minutes de BEAUMONT LE ROGER et de ses commerces, écoles, collèges, médecins et sa gare SNCF. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Informations légales

137 500 € honoraires inclus

5,77% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (130 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Classe climat (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1310 à 1820 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/07/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel