



126 600 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 850 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

126 600 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 558 Beaumont-le-Roger

Située à 10 minutes de BEAUMONT LE ROGER, L'Immobilière de Beaumont vous propose à la vente cette maison normande de plain-pied comprenant un séjour/salon avec un poêle à bois, une cuisine aménagée, trois chambres, et une salle d'eau avec WC. Un grenier aménageable vous permettra de créer d'autres pièces. Attenant à la maison se trouve une dépendance normande à usage de cave, chaufferie, et atelier. Un garage indépendant complète cette maison implantée sur un terrain de 850 m².

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : E

Coûts énergie annuel de 2440 à 3390 € (année d'estimation 2021,2022,2023)

Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel