



250 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 1955 m²

Année construction : 1992

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

2 garages



Maison 576 Beaumont-le-Roger

À vendre proche Beaumont Le Roger, cette maison récente et très lumineuse comprenant au rez de chaussée une entrée donnant sur un bel espace de vie lumineux avec sa cuisine aménagée, une buanderie, deux belles chambres, une salle d'eau et un coin bureau. A l'étage une grande chambre. Un double garage attenant et un abri de jardin. Sur un terrain clos et arboré d'environ 1955m², avec une partie boisée. Vous serez séduit par son environnement, à quelques minutes de BEAUMONT LE ROGER et de ses commerces, écoles, collèges, médecins et sa gare SNCF. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorgiques.

Informations légales

250 000 € honoraires inclus

4,17% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (240 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2040 à 2760 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel