



215 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 1400 m²

Année construction : 1980

État intérieur : Bon

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings



Maison 587 Beaumont-le-Roger

Proche Beaumont le roger, nous vous proposons à la vente cette belle maison de plain-pied comprenant une entrée donnant sur un espace de vie de 42 m² environ avec sa cuisine ouverte, une buanderie, un bureau, un couloir desservant trois chambres et une salle d'eau, wc. Une belle terrasse donnant sur le jardin de 1400m² clos et arboré, avec une dépendance à usage de garage, atelier. Un abri de jardin. Une maison lumineuse à quelques minutes de BEAUMONT LE ROGER et de ses commerces, écoles, collèges, médecins et sa gare SNCF. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorgiques.

Informations légales

215 000 € honoraires inclus

4,88% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (205 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1960 à 2720 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 25/05/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel