



127 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 450 m²

Année construction : 1950

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



Maison 513 Beaumont-le-Roger

Nous vous proposons à la vente cette maison mitoyenne d'un côté comprenant une cuisine aménagée, un séjour-salon avec cheminée insert, un couloir desservant deux chambres, une salle de bains et douche, wc. Au sous-sol une chambre, une buanderie, une chaufferie, un garage et un atelier. Abri de jardin Terrain d'environ 450m². Les commerces, écoles, gare et services se trouvent à proximité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Informations légales

127 000 € honoraires inclus

4,96% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (121 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 2450 à 3500 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel