



369 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 1320 m²

Année construction : 1900

Prestations :

Piscine, Détail piscine : 6x3, Double-vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



Maison 530 Le Neubourg

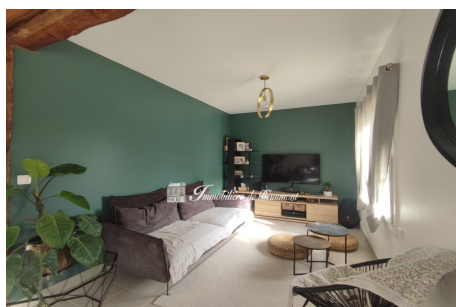
Nous vous proposons à la vente cette belle maison normande entièrement rénovée, comprenant au rez-de chaussé une grande entrée avec placard, une buanderie, une cuisine aménagée, un séjour - salon avec cheminée ouverte, une chambre, une salle d'eau, wc et cellier. A l'étage grande pièce palière donnant sur deux belles chambres traversantes, une salle de bains avec wc et rangements. Grande dépendance normande, ancien four à pain, pouvant devenir une belle maison d'amis ou tout autre projet. Vous aimerez sa terrasse donnant sur la piscine chauffée. Le tout édifié sur un terrain d'environ 1320m². Idéalement située à 5min du Neubourg et 15min de Louviers. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Informations légales

369 000 € honoraires inclus

3,94% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (355 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 2030 à 2790 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel