



273 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 129 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 2206 m²

Année construction : 1900

État intérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminee, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

273 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (260 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 591 Beaumont-le-Roger

Nous vous proposons de découvrir cette charmante maison de caractère rénovée, située à quelques minutes du centre de Beaumont Le Roger comprenant : Au rez-de-chaussée, une pièce de vie d'environ 60 m² et sa cuisine aménagée, une belle chambre, une salle de bains et douche, une buanderie et un wc. À l'étage : une pièce palière desservant deux chambres et un dressing ou bureau. Une maison d'amis avec sa salle d'eau et wc. Grande dépendance à usage de garage, atelier, et autre pièce, grenier au-dessus. Le tout édifié sur un terrain clos et arboré d'environ 2206m², au calme et sans vis-à-vis. Vous aimerez sa rénovation, sa luminosité et son charme. Un coup de cœur vous attend derrière son portail. Cette maison est idéale pour sa proximité des commerces, écoles, gare SNCF et de nombreux services sur la commune de Beaumont le Roger, bénéficiant des avantages du bourg de Beaumont le Roger tout en étant à la campagne. Les informations sur les...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1473 à 1993 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 08/06/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel