Immobilière de Beaumont

189 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1557 m²

Année construction : 1967

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Couverture : Shingle

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

189 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (180 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 594 Beaumont-le-Roger

Installez-vous à BEAUMONT LE ROGER dans cette maison de plain-pied d'environ 111 m² comprenant une entrée, une pièce de vie d'environ 30 m², une cuisine aménagée, quatre chambres, une buanderie, une salle d'eau et un WC. Annexes : - Un garage et atelier - Un abri voiture - Un appentis - Un abri de jardin Travaux récents : Isolation extérieure des pignons, isolation projetée dans le grenier, décoration. Cette maison et ses annexes sont implantées sur un terrain clos et planté de 1557 m², avec portail électrique. BEAUMONT LE ROGER est un bourg d'environ 3000 habitants dans lequel vous trouverez des commerces, des écoles/collèges, des médecins et la gare SNCF.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D
Coûts énergie annuel de 2230 à 3070 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 10/10/2026

Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger
Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com
Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530
Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel