



251 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 2014

Prestations :

Double vitrage

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages



Maison 570 Beamesnil

Nous vous proposons à la vente cette belle maison moderne d'environ 145m² comprenant au rez de chaussée une entrée donnant sur un espace de vie de 50m², avec son coin salon et sa cuisine aménagée, trois belles chambres, une salle de bains et douche, wc et buanderie. A l'étage couloir desservant deux chambres, une salle de bains avec wc (à finir). Dépendance à usage de double garage, atelier et réserve. Terrain d'environ 2000m², avec une terrasse donnant sur une prairie. Cette maison est idéale pour une famille, à proximité des commerces, écoles, la gare SNCF de Bernay à 15min. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Informations légales

251 000 € honoraires inclus

4,58% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (240 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 910 à 1280 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 24/04/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI2701202100000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel