



237 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 202 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1540 m²

Année construction : 1950

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied

6 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages



Maison 614 Beaumont-le-Roger

Nous vous proposons à la vente cette maison au cœur de BEAUMONT LE ROGER d'environ 200m². Elle comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un séjour-salon avec sa cheminée, une cuisine aménagée avec son coin repas, deux chambres, un bureau, une salle d'eau, une buanderie et un wc. À l'étage une grande pièce palière de 40m² desservant trois belles chambres, une salle d'eau avec wc. Un double garage indépendant. Le tout sur un terrain clos d'environ 1540m². Cette maison est idéale pour sa proximité des commerces, écoles, gare SNCF et de nombreux services sur la commune de Beaumont le Roger. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

237 000 € honoraires inclus

4,87% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (226 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 6140 à 8340 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 07/09/2026



Immobilière de Beaumont - 3 place Carnot - 27170 Beaumont-le-Roger

Tél: 02 32 45 19 69 - immobilieredebeaumont@gmail.com

Carte professionnelle CPI27012021000000015 - RCS Bernay B 901 561 530

Garantie financière : GALIAN : 120 000€ - Document non contractuel